

Local professionnel de 1100 m2, Saint-Herblain (44800)

Annonce **C1376618** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Herblain (44800) : A louer un local professionnel d'environ 1 100 m2, implanté sur une parcelle de 2 500 m2, au sein du pôle automobile.

Cette adresse offre une opportunité de réunir des espaces de vente et des activités techniques sur un même site, avec une organisation pensée pour conjuguer accueil client et efficacité au quotidien.

Sécurisé par un portail électrique, le local comprend environ 600 m2 d'espace de vente climatisé pour accueillir la clientèle, ainsi que 300 m2 d'atelier / stockage avec 3 portes sectionnelles de 5x5 pour accompagner les besoins opérationnels d'une activité.

Le local sera disponible à compter du 1er janvier 2027.

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 1 100 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : **43 987 (ville)**

Photos



