Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac, FDJ, PMU avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1376603** mise à jour le **19 novembre 2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre bar-tabac, FDJ, PMU situé sur la Côte Fleurie, sur un axe passant accueillant entre 2 000 et 5 000 véhicules par jour selon la saison.

L'établissement dispose d'une surface de 80 m² et offre une capacité de 65 places, dont 25 en terrasse.

Il bénéficie d'un stationnement facile grâce à un parking situé face à l'établissement.

Il est fermé un jour et demi par semaine et bénéficie de deux semaines de congés annuels. Un logement entièrement rénové complète ce bien, comprenant trois chambres et un jardin.

Prix de vente : 350 000 € (honoraires en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	235 000 €
EBE en 2025	94 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.