

Restaurant avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1376590** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Une belle adresse bistronomique pleine de charme, avec jardin, terrasse et un véritable potentiel événementiel.

Situé dans le Béarn, au cœur des Pyrénées-Atlantiques, il y a une adresse de restauration qui séduit par son atmosphère chaleureuse, son cadre plein de charme et son esprit bistronomique.

Son identité repose sur une cuisine soignée, une expérience conviviale et un environnement qui invite à prendre le temps de profiter d'un bon moment à table.

Le restaurant bénéficie d'un cadre extérieur particulièrement agréable, avec son jardin et sa terrasse, qui constituent de véritables atouts aux beaux jours et contribuent à l'identité singulière de l'établissement. Un lieu qui se prête aussi bien à la restauration qu'aux moments d'exception.

Au-delà de son activité traditionnelle, cette adresse présente un potentiel particulièrement intéressant pour le développement de réceptions privées et d'événements : anniversaires, repas de famille, célébrations, mariages intimistes ou événements professionnels. Son cadre verdoyant et son ambiance authentique offrent une belle base pour imaginer une offre événementielle complémentaire, susceptible de renforcer l'activité et d'élargir la clientèle.

Implanté dans une région bénéficiant à la fois d'une clientèle locale et d'une fréquentation touristique saisonnière, l'établissement constitue une opportunité de reprise pour un couple de restaurateurs ou des professionnels passionnés souhaitant exploiter une adresse de caractère et lui donner une nouvelle impulsion.

Avec un chiffre d'affaires annuel d'environ 200 000 euros et un EBE annoncé de 80 000 euros, cette adresse dispose d'une base économique intéressante pour un projet de reprise, sous réserve de confirmation des données financières.

C'est une opportunité de reprendre bien plus qu'un restaurant : un lieu de vie, de convivialité et de partage, où la cuisine bistronomique rencontre le charme d'un jardin et le potentiel de beaux événements.

Une adresse pour des repreneurs désireux de conjuguer qualité de vie, passion de la restauration et développement d'un projet entrepreneurial à leur image.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	208 000 €
EBE en 2025	81 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	122 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1376590/2.jpg