Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant - vente de vin - 7 services par semaine, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1376580** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce : Restaurant et vente de vin, 7 services par semaine. Centre-ville, secteur alimentaire.

Dans un local commercial spacieux avec cave.

Concept de restauration en produit sourcés sur 7 services par semaine. Vente de vin.

Salle 30 - 35 couverts, service le midi et deux à trois soirs par semaine.

Équipe en place en cuisine.

Installation en très bon état. Contrôle hygiène 2025 avec note très satisfaisant.

2,5 jours de fermeture hebdo.

CA plus de 500 keuros.

EBE supérieur à 110 keuros.

Nombre de places en salle : **35**

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	502 000 €
EBE en 2026	112 000 €
Nb pers. en 2026	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**346 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**86 500 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.