Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1376576** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris : Restaurant - bistrot - Licence IV.

30 places, 16 en terrasse + 12 en estivale. Cuisine plain pied avec extraction 400.

Loyer : 3000 euros HT. Bail renouvelable en 2032.

Ouvert en coupure, ferme dimanche, lundi plus 5 semaines / an.

C. A 2025 : 580 000 euros HT.

Pas de personnel à reprendre.

Possibilité de développement en bar - brasserie.

Prix : 418 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **28**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	580 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.