Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage, Concession automobile, 315 m2 dans le Gers (32)

Annonce **C1376549** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Implanté en Occitanie depuis plus de 30 ans, ce garage agréé est un acteur reconnu de la distribution et de l'entretien automobile.

L'entreprise développe une activité diversifiée sur la vente de véhicules (neufs, occasion, utilitaires) ainsi que l'entretien et réparation toutes marques et la vente de pièces détachées.

Bénéficiant d'une belle renommée et d'un emplacement à l'entrée d'une zone commerciale, l'établissement dispose d'une clientèle fidélisée de particuliers, artisans et entreprises.

PRINCIPAUX ATOUTS DE L'OPÉRATION :

- Activité diversifiée et agrément constructeur.

- Emplacement stratégique et agencements de qualité.

- Trésorerie et capitaux propres significatifs.

- Clientèle fidélisée (note 4,7/5 sur plus de 120 avis).

CONDITIONS DE LA REPRISE :

- Cession de 100 % des titres d'une SAS.

- Murs commerciaux détenus par l'exploitant et exclus de la cession.

- Reprise de l'enseigne non imposée dans l'opération.

PROFIL RECHERCHÉ :

- Cette affaire s'adresse à un professionnel de l'automobile (associés ou structure familiale), à un groupe de distribution ou à un investisseur souhaitant s'appuyer sur une structure existante.

Surface commerciale : 315 m²

Surface totale : 315 m²

Loyer annuel : 108 712 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	3 199 000 €
EBE en 2025	411 000 €
Nb pers. en 2025	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**990 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**297 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gers, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.