Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 800 m2, Graveson (13690)

Annonce **C1376529** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – LOCAL D'ACTIVITÉ NEUF DE 800 m2 – ZA DE GRAVESONLocal d'activité neuf de 800 m2, situé dans la zone d'activité de Graveson.Idéal pour une activité artisanale, industrielle, du stockage ou une entreprise nécessitant de beaux volumes et des espaces fonctionnels.Caractéristiques du localSurface totale : 800 m2Bureau : 40 m2Hauteur sous plafond : 6 m minimum, jusqu'à 8 m au point le plus hautConstruction : panneaux sandwichPorte sectionnelle : 5 m × 5 mÉlectricité triphaséeWC et point d'eauDalle béton adaptée aux charges lourdesCompteurs individuels d'eau et d'électricitéParkingConditions financièresCharges mensuelles : 200 €Taxe foncière : 5 600 € par anLes atoutsLocal neuf offrant de beaux volumes, une grande hauteur sous plafond et des équipements adaptés aux besoins des professionnels.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer mensuel : 4 800 €

Informations sur la cession

Prix : **4 800 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Graveson (13690), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Graveson : **3 942 (sos villages)**

Photos