Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 139 m2, Arles (13200)

Annonce **C1376527** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

LOCAL D'ACTIVITÉ À LOUER 139 m2 – ZAC À PROXIMITÉ IMMÉDIATE D'ARLESSitué au sein d'une zone d'activités dynamique à proximité immédiate d'Arles, ce local d'activité développe une surface totale de 139 m2, entièrement en rez-de-chaussée (RDC). Il se compose de 3 bureaux climatisés et d'un espace de dépôt, offrant un espace fonctionnel pour une activité professionnelle, artisanale ou de stockage.Le local dispose également d'une porte sectionnelle de 3 m x 3 m, facilitant l'accès et les opérations de chargement et de déchargement.Conditions locativesProvision pour charges communes : 110 €/moisProvision pour eau : 10 €/moisProvision pour taxe foncière : 140 €/moisTotal mensuel : 1 360 € HT, soit 1 632 € TTCDépôt de garantie3 mois de loyer HT, soit 3 300 €.Ce local est idéal pour une entreprise recherchant un espace professionnel polyvalent, alliant bureaux climatisés et zone de dépôt, avec un accès pratique pour les livraisons, au sein d'une zone d'activités à proximité d'Arles.

Surface commerciale : 139 m²

Surface totale : 139 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Prix : **1 100 €**

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p