Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 75 couverts avec terrasse, Machecoul-Saint-Même (44270)

Annonce **C1376515** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Une belle opportunité pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre un établissement fonctionnel avec un logement intégré !Situé en plein cœur du centre-ville de Machecoul-Saint-Même, ce fonds de commerce de pizzeria-traiteur bénéficie d'un emplacement central et d'un ensemble immobilier offrant de belles possibilités d'exploitation.Un établissement accueillant et fonctionnel : - Le restaurant dispose d'une surface de vente d'environ 130 m2, permettant d'accueillir jusqu'à 75 couverts, terrasse comprise, répartis sur trois salles distinctes. Cette configuration offre une réelle souplesse d'aménagement pour s'adapter à différents concepts de restauration et aux besoins de la clientèle.L'établissement bénéficie notamment :- D'une cuisine professionnelle complète et fonctionnelle de 27 m2 ;- D'un espace réserve de 10 m2 pour le stockage ;- D'une alimentation au gaz de ville et d'une installation électrique triphasée ;- D'une climatisation réversible pour le confort de la clientèle et de l'équipe ;- D'un store banne électrique pour profiter pleinement de la terrasse.Une équipe en place : - L'activité est actuellement exploitée avec une équipe composée de 3 salariés et 2 apprentis, constituant un véritable atout pour assurer l'exploitation actuelle. Le fonds de commerce comprend également un logement d'environ 130 m2 situé au-dessus du restaurant.Cet espace représente un avantage considérable pour un repreneur souhaitant rapprocher son lieu de vie de son activité professionnelle, limiter ses déplacements ou envisager une organisation adaptée à son projet.Une opportunité à découvrir pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une activité saine et à developpé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**

Surface commerciale : 127 m²

Surface totale : 293 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **105 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Machecoul-Saint-Même (44270), ,**

Nombre d'habitants* à Machecoul-Saint-Même : **9 400 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p