Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac-presse, FDJ, PMU avec logement en Ille-et-Vilaine (35)

Annonce **C1376503** mise à jour le **17 novembre 2026**

Description de l'activité

Dans une commune d'environ 4 000 habitants en Ille-et-Vilaine, ce fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU dispose d'un magasin refait à neuf, d'une terrasse et d'un logement situé au-dessus du commerce.

Une affaire aux activités diversifiées, avec un espace extérieur et un logement à l'étage.

Les + du bien :

- Magasin rénové.

- Terrasse.

- Logement au-dessus du commerce.

- Une journée de fermeture par semaine.

Prix FAI TTC : 376 720 €.

Commissions de plus de 140 000 € avec une rentabilité annoncée : 120 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **376 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.