Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Presse, Tabac avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1376503** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Dans une commune d’environ 4 000 habitants en Ille-et-Vilaine, découvrez ce fonds de commerce de Bar Tabac Presse FDJ PMU. L’établissement dispose d’un magasin refait à neuf, d’une terrasse et d’un logement situé au-dessus du commerce.Une affaire aux activités diversifiées, avec un espace extérieur et un logement à l’étage, à découvrir dans le cadre de votre projet de reprise.Les + du bien :- Magasin rénové.- Terrasse.- Logement au-dessus du commerce.- Une journée de fermeture par semaine.Prix FAI TTC : 376 720 €.Commissions de plus de 140 000 € avec une rentabilité annoncée : 120 000 €.Pour plus d’informations sur ce bien, contactez Florian IGNACE. réf : F-64056-FICAP TRANSACTIONS : 20 ans d’expertise pour vous accompagner dans votre recherche et l’achat d’un fonds de commerce BAR TABAC en Ille-et-Vilaine.

Le commerce possède : **une terrasse**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **376 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.