

Murs commerciaux, 115 m2, Châteaugiron (35410)

Annonce **C1376501** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE / À LOUER – CHÂTEAUGIRON – RUE DE LA MADELEINE
Situé rue de la Madeleine à Châteaugiron, découvrez ce local commercial de 115 m2 aménagés, offrant un très beau linéaire de vitrine et une belle visibilité. Surface : 115 m2 aménagés Disponibilité : immédiate net vendeur Activités : toutes activités autorisées Une opportunité idéale pour implanter ou développer votre activité commerciale dans un secteur attractif. Un seul interlocuteur : Thomas Lambert

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer annuel : 20 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **250 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **233 645 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Châteaugiron (35410), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Châteaugiron : **6 610 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.