

Bureaux / Locaux professionnels, 285 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1376486** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

À Saint-Brieuc, découvrez des bureaux neufs disponibles immédiatement. Proposés en version clé en main, ils bénéficient d'une implantation sur un axe passant avec une belle visibilité et disposent de stationnements. Une acquisition en brut de béton est également envisageable selon les conditions financières. Les + du bien : Bureaux neufs Clé en main Possibilité d'achat brut de béton Parking Ascenseur Disponible de suite Prix net vendeur : 684 000 € HT. Honoraires d'agence : 54 720 € HT. Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Axel ROBERT. CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche d'achat d'un BUREAU à Saint-Brieuc.

Surface commerciale : 285 m²

Surface totale : 285 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **738 720 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **684 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.