Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux aménagés et cloisonnés en hypercentre de Rennes (35000)

Annonce **C1376485** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – À LOUER – RENNES HYPER CENTRE, PARLEMENT. DES BUREAUX DE CARACTÈRE AU CŒUR DE LA VILLE.

Situé au premier étage d'une copropriété de caractère en parfait état, ce plateau de bureaux prend place dans l'hypercentre de Rennes, à proximité du secteur Parlement. Ses prestations anciennes, avec parquet, moulures et hauteur sous plafond, apportent une identité particulière aux espaces.

Les + du bien
Emplacement central dans Rennes
Copropriété de caractère en parfait état
Plateau de bureaux fonctionnel
Parquet, moulures et hauteur sous plafond
Disponibilité immédiate

Prix net vendeur : 750 000 €
Honoraires : 6 % HT

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**750 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**707 547 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.