Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité neuf de 200 m² avec stationnements, La Mézière (35520)

Annonce **C1376483** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

À la location, cellule d'activités neuve de 200 m², située au sein d'un parc d'activités récent à La Mézière, au nord de Rennes. À quelques mètres de l'axe Rennes–Saint-Malo, le site bénéficie d'un accès rapide à cet axe ainsi qu'à la rocade rennaise.

La cellule dispose de son propre espace de stockage, accessible de plain-pied par une porte sectionnelle, ainsi que de places de stationnement privatives. Une surface complémentaire permet d'envisager un ensemble de 400 m², selon les disponibilités.

Les + du bien :

- Possibilité de disposer d'une surface totale de 400 m²

- Implantation au sein d'un parc d'activités neuf

- Porte sectionnelle de plain-pied

- Stationnements privatifs

- Accès rapide à l'axe Rennes–Saint-Malo

- Proximité de la rocade rennaise

- Emplacement visible et facile d'accès

- Activité loisirs, salle de sport, cross fit possible

Loyer mensuel : 1 750 € HT.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 750 €**

Localisation

Localisation : **La Mézière, Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Melesse : **5 645 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.