

Autres commerces spécialisés, 82 m2, Courbevoie (92400)

Annonce **C1376480** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Découvrez ce local commercial situé sur un axe passant.

Surface totale : 82 m2 environ, répartis comme suit :

? 50,42 m2 environ en rez-de-chaussée

? 31,48 m2 environ en sous-sol

Vitrine : 5 m

Double accès au local : entrée principale par la vitrine et accès secondaire par les parties communes.

Au rez-de-chaussée : espace commercial très lumineux avec WC indépendant, relié par un escalier au sous-sol.

Ce dernier comprend une réserve de 22 m2 environ ainsi qu'une petite cuisine équipée.

Possibilité d'acquérir deux places de parking en sus. La location du local est également envisageable.

Toutes activités possibles, sauf restauration avec extraction.

Les charges de copropriété incluent notamment le chauffage.

Surface commerciale : 82 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **349 000 €**

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

