Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 190 m2, Genas (69740)

Annonce **C1376474** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Composé de 120 m2 de dépôt (65 m2) et bureaux au RDC (52 m2) avec une mezzanine de stockage de 15 m2 et 55 m2 de bureaux en étage (sous location possible de cette partie) bâtiment entièrement isolé, dalle béton quartz ciré charge lourde, porte sectionnelle motorisée de 2.90 x 3.45 mH, courant 220 V, 2 fibres optiques baies de brassage nombreuses prises RJ45, bureaux étages en open space équipé d'une kitchenette et un sanitaire privé, 2 bureaux au RDC dont un open space et une salle de pause et/ou réunion avec une kitchenette, sanitaires privés, chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible, contrôle d'accès caméras de surveillance et alarme anti intrusions, site clos avec portail motorisé sur horloge, 2 stationnements privatifs, accès aux poids lourds, situé proche des axes de circulation.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 850 €**

Localisation

Localisation : **Genas (69740), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Genas : **12 198 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag