Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pressing, Teinturerie, Nettoyage / Entretien, 86 m2, La Tronche (38700)

Annonce **C1376460** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Une affaire reconnue, pérenne et rentable, avec plus de 20 ans d'activité

Opportunité rare d'acquérir un pressing traditionnel avec nettoyage à sec, implanté depuis plus de 20 ans à La Tronche, à proximité de Grenoble.

Bénéficiant d'une solide réputation et d'un savoir-faire reconnu, cet établissement affiche des chiffres d'affaires, un EBE et un résultat net stables et de bon niveau, témoignant de la pérennité de son activité et de la qualité de sa gestion.

La qualité des prestations est notamment reconnue par plusieurs enseignes hôtelières bien connues de l'agglomération grenobloise, qui lui font confiance dans le cadre de contrats professionnels.

(Les atouts de cette affaire
- Plus de 20 ans d'existence et une clientèle fidélisée.
- Activité traditionnelle de nettoyage à sec, un savoir-faire devenu rare sur le marché.
- Rentabilité éprouvée, avec des indicateurs financiers stables et satisfaisants.
- Contrats professionnels récurrents, notamment auprès d'établissements hôteliers de renom à Grenoble.
- Surface commerciale d'environ 60 m2, complétée par une cave de plus de 20 m2 dédiée au stockage.
- Une salariée à mi-temps à reprendre, permettant d'assurer la continuité de l'exploitation.

(Conditions d'exploitation
- Loyer annuel : environ 10 000 €
- Charges annuelles : 1 149 €
- Surface commerciale : environ 60 m2
- Cave de stockage : plus de 20 m2

Une opportunité pour un repreneur souhaitant s'appuyer sur un savoir-faire reconnu

Cette affaire conviendra à un professionnel du pressing souhaitant reprendre une activité établie, disposant de références commerciales solides et d'une rentabilité éprouvée, ou à un repreneur désireux de pérenniser un commerce de proximité spécialisé.

Dossier financier et informations complémentaires disponibles après premier échange.

Une opportunité rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 86 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Tronche (38700), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Tronche : **6 212 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.