Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux et entrepôt de 250 m² au Haillan (33185)

Annonce **C1376443** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – ENSEMBLE IMMOBILIER PROFESSIONNEL BUREAUX ET ENTREPÔTS 250 m²

Centre-ville du Haillan :
surface commerciale développant 135 m² (5 bureaux individuels, une salle de réunion, un accueil, deux sanitaires dont un PMR, un local technique, une cuisine) +
Entrepôt/Garage attenant de 117 m²
? Parfait pour une activité mixte (tertiaire/stockage)

Nombre de lots de la copropriété : 6, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 6 000 €, soit 500 € par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00 % TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**224 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Haillan (33185), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

