Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images

Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 310 m2 près de Luçon (85400)

Annonce **C1376438** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

je vous propose cette boulangerie, pâtisserie, avec son grand magasin de 35 m2, plusieurs laboratoire pour chaque poste, une grande partie du matériel est très à été changer en 2024,un grand parking privé pour la clientèle, affaire situé en centre-ville , le bien dispose également d'une maison de fonction confortable avec 3 chambres , jardin et garage, le personnel de boulangerie et pâtisserie est en place et stable, son chiffre d'affaires de 450 000 euros HT .
Affaire idéal pour un couple disposant d'un apport de 150 000 euros
a voir absolument
possibilité d'achat des murs

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 310 m²

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**315 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Luçon (85400), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.