Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau/local professionnel lumineux de 14 m², Jarry, Baie-Mahault (97122)

Annonce **C1376432** mise à jour le **19 novembre 2026**

Description de l'activité

Un espace de travail fonctionnel, lumineux et parfaitement situé à Jarry.

Cet espace convient à tout type d'activité ne générant pas de nuisances sonores (professions libérales, services, télétravail, consultations, etc).

Local climatisé de 14 m², situé au 1er étage d'un immeuble professionnel, bénéficie d'un apport en lumière naturelle grâce à deux surfaces vitrées, idéal pour un environnement de travail agréable et stimulant.

Fonctionnel et bien équipé, possibilité de conserver le mobilier en place.

L'espace donne accès à une zone d'accueil commune ainsi qu'à des boîtes aux lettres.

Des toilettes communes sont disponibles, avec un espace dédié pour les femmes.

Le loyer inclut l'électricité, l'eau et l'accès à internet.

Loyer mensuel : 480 € TTC, incluant 150 € de charges
Dépôt de garantie : 660 € TTC
Frais d'agence : 700 € TTC

Cet emplacement stratégique, situé au cœur de l'un des quartiers d'affaires les plus dynamiques de Guadeloupe, est idéal pour développer votre activité ou implanter une antenne locale.

Disponible immédiatement.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 594,00 €.

Surface commerciale : 14 m²

Surface totale : 14 m²

Loyer mensuel : 480 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.