Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1376405** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : A vendre restaurant avec grosse extraction, situé dans le 17ème arrondissement de Paris.

L'établissement à la décoration traditionnelle peut accueillir confortablement jusqu'à 30 couverts et est composé de :

- En RDC de 55 m2 : salle de restauration et espace de vente à emporter, WC.

- Sous-sol de 75 m2 : cuisine avec grosse extraction, réserve.

- Clientèle fidélisée.

- Une vitrine de 7 mètres avec bonne visibilité.

- Bail 3/6/9 en cours.

- Petit loyer : 1.400 €.

- Prix : 352.000 €, dont 8,5 % HT, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **352 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.