

Local professionnel de 53 m2, Lons au cœur d'une zone commerciale (64140)

Annonce **C1376400** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Lons (64140) : A vendre local professionnel brut de 53 m2, situé au sein d'un bâtiment entièrement rénové, au cœur d'une zone artisanale et commerciale.

Ce local, intégré dans un ensemble de 16 lots, est idéal pour toute activité artisanale ou pour un espace de stockage.

Le bâtiment est en cours de rénovation : toiture en bac acier, cloisons séparatives en béton entre chaque lot, dalle en béton, façades ravalées et repeintes, portes roulantes motorisables de 3,50 m de hauteur sur 3 m de largeur, ensemble entièrement clôturé, voiries goudronnées et réseaux EU, EP, électricité et télécommunications en attente devant le lot.

L'aménagement intérieur reste à la charge de l'acquéreur.

Deux lots encore disponibles.

DPE non requis en l'absence de système de chauffage.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lons : **12 352 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.