Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 3* de 8 chambres avec terrasse près de Dijon (21000)

Annonce **C1376392** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre hôtel-restaurant de 8 chambres, situé dans un village médiéval à proximité de Dijon.

Cet établissement est une demeure de caractère pleine de charme, comprenant un espace d'accueil, deux salles de restaurant, une cuisine, un office et des réserves.

A l'étage, il dispose de 8 chambres classées 3 étoiles ainsi que d'un appartement de fonction indépendant avec une spacieuse terrasse.

Une terrasse de plus de 50 couverts, située sur la place du village, permet d'accueillir la clientèle en extérieur.

Prix du fonds de commerce : 125 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Les murs sont également proposés à la vente.

L'ensemble immobilier, d'une surface de 800 m2, est proposé au prix de 380 000 €.

Un établissement bénéficiant d'une solide réputation culinaire, d'un hébergement adapté à la clientèle de passage et d'un appartement entièrement rénové.

Un lieu idéal pour s'épanouir dans la restauration et une belle opportunité de devenir propriétaire à la fois du fonds de commerce et des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **8**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**125 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1376392/23.jpg