

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1376388** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre restaurant traditionnel idéalement situé, avec une vitrine de 7 mètres linéaires donnant sur un axe fréquenté, à proximité de nombreux bureaux et hôtels.

Emplacement n°1 bénéficiant d'une clientèle CSP+.

La salle, lumineuse, peut accueillir jusqu'à 50 couverts, auxquels s'ajoutent 16 places en terrasse permanente.

L'établissement dispose d'une double cuisine avec deux stations de cuisson, dont l'une est ouverte sur la salle et équipée d'un système d'extraction avec tourelle de 400.

Emplacement idéal pour un projet de teppanyaki ou de cuisine asiatique.

Le loyer mensuel s'élève à 4 400 € HT, un montant faible pour le secteur.

Bail commercial 3/6/9 en cours, récemment renouvelé.

Prix de cession : 149 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 4 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.