Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 72 m2, Les Clayes-sous-Bois (78340)

Annonce **C1376387** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Les Clayes-sous-Bois (78340) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé sur la commune des Clayes-sous-Bois et bénéficiant d'un bon emplacement.

Situé proche de la gare dans une zone résidentielle et commerçante.

L'espace commercial dispose d'une surface de près de 72 m2 de plain-pied, une vitrine de 9 mètres et d'une cave de 17 m2.

Bail commercial 3/6/9.

Le loyer mensuel est de 936 € HT et 72 € HC.

Cession de bail à 31.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Loyer mensuel : 936 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**31 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Clayes-sous-Bois (78340), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Les Clayes-sous-Bois : **17 678 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.