Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1376386** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant en activité depuis 14 ans.

La rue est réputée pour ses bars et restaurants à l'ambiance animée, de jour comme de nuit, dans un cadre authentique avec ses pavés et beaucoup de cachet.

L'affaire est facile à exploiter : le bar, la cuisine et la salle sont situés au rez-de-chaussée, sur une surface de 38 m2.

L'établissement ne dispose pas de sous-sol accessible à la clientèle, mais bénéficie d'une cave de stockage supplémentaire de 12 m2.

Licence IV.

Aucune procédure en cours.

L'établissement est bien entretenu.

Le loyer est faible au regard de l'emplacement : 2 890 € HT/ HC par mois.

L'établissement est actuellement ouvert 5 jours sur 7, uniquement le soir, offrant ainsi un potentiel de développement intéressant.

Prix de cession du fonds de commerce : 264 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 890 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.