Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 337 m2, Questembert (56230)

Annonce **C1376341** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Local commercial de 337 m² avec parking privatif.

Situé au sein d'une zone commerciale, à proximité d'un rond-point, ce local commercial bénéficie d'une belle visibilité et d'un emplacement adapté à une activité commerciale ou à une enseigne souhaitant développer son implantation.

D'une superficie de 337 m², le bâtiment se compose d'un showroom offrant un espace adapté à la présentation de produits et à l'accueil de la clientèle. En excellent état, il dispose d'une isolation double peau, de deux portes d'entrée facilitant l'accès au local et d'un parking bitumé de 13 places privatives.

Ce bien s'adresse aux commerçants, chefs d'entreprise, investisseurs ou professionnels à la recherche d'un local commercial fonctionnel, avec une surface de vente et de présentation ainsi que des stationnements privatifs pour la clientèle et le personnel.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 337 m²

Surface totale : 337 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**467 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**425 000 €**
Montant honoraires :	**10 %**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Questembert (56230), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Questembert : **7 319 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.