Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Accessoire, Chaussure, Prêt-à-porter, 80 m2 dans l' Hérault (34)

Annonce **C1376326** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Magasin de prêt-à-porter haut de gamme à céder en centre-ville historique de Montpellier
Boutique parfaitement rénovée récemment. Esthétique très adaptée à une présentation luxueuse, très vastes vitrines dans un bâtiment ancien.
Accès sourcing et introduction par le cédant.
Réserve supplémentaire de rotation de collections dans un local à proximité.

Chiffre d'affaires : 1 000 000 €
EBE retraité : 190 000 €
Total loyers : 3 950 €/mois, dont une réserve dont on peut se libérer sous 6 mois (400 €/mois).

Prix du fonds de commerce : 446 900 € honoraires d'agence hors taxes inclus à la charge de l'acquéreur.
Effectif total : 2.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 3 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 000 000 €
EBE en 2026	190 000 €
Nb pers. en 2026	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **294 728 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier, Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.