Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain agricole de 6 hectares avec oliviers et vignes, Lieuran-Cabrières (34800)

Annonce **C1376319** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Lieuran-Cabrières : un coin de paradis d'environ 6 hectares ! À 15 min de Pézenas et à 8 min de Clermont-l'Hérault (lac du Salagou), sur la commune de Lieuran-Cabrières, terrain agricole d'environ 61 717 m² complanté d'environ 650 oliviers, d'environ 500 pieds de vigne, de chênes truffiers, de citronniers et de magnifiques palmiers.

Superbe bassin à poissons d'environ 7 m × 15 m.

Environnement dominant, calme et agréable, jolie vue, propice à la détente, à 30 min de Saint-Guilhem-le-Désert et de la mer.

Tonnelle en fer forgé de 100 m².

Accessible aux véhicules.

Eau par forage avec 2 cuves de 15 000 L.

Électricité (380 volts).

Aucune construction possible, même de structure légère.

Bien non soumis au DPE.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**200 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**190 006 €**
Montant honoraires :	**5.3 %**

Localisation

Localisation : **Lieuran-Cabrières, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Clermont-l'Hérault : **7 757 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.