Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie rentable, équipe en place et potentiel snacking, Grenoble (38000)

Annonce **C1376311** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie-pâtisserie à Grenoble, quartier Carrefour de l'Alliance (38)

Reprenez une institution locale performante et structurée !
Située dans une rue très commerçante, cette affaire bénéficie d'une réputation solide pour la qualité de ses pains et pâtisseries.
Proche des écoles, lycées, piscine, bibliothèque et piscine.

Pourquoi cette affaire se démarque :
Loyer ultra-compétitif : Un ratio loyer/CA très avantageux garantissant une excellente rentabilité opérationnelle.
Autonomie de fonctionnement : Une équipe compétente de 9 collaborateurs en place permettant au futur acquéreur d'avoir un rôle de pilotage ou de se concentrer sur le développement.
Qualité de vie préservée : Rare en boulangerie, l'affaire offre 4,5 semaines de congés annuels et la fermeture de l'ensemble des jours fériés.
Agencement optimisé : Local de plain-pied de 120 m² avec une surface de vente moderne de 35 m².

Levier de croissance : Fort gisement de chiffre d'affaires à aller chercher en développant l'offre de restauration rapide / snacking.

Bonus : Les murs commerciaux sont également disponibles à l'achat.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 119 000 €
Nb pers. en 2025	9

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **482 380 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.