Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Audition, Optique, Autres commerces spécialisés, Para-pharmacie, Pharmacie, 1245 m2, La Roche-sur-Foron (74800)

Annonce **C1376306** postée le **29/octobre/2026**

Description de l'activité

PÔLE DE SANTÉ NEUF – ARENTHON (74)

PRIX : 3 120 € HT/M2

ALPES IMMO CONSULTING vous propose à la vente des cabinets médicaux et paramédicaux au sein d'un programme immobilier neuf situé au cœur d'Arenthon, à proximité de La Roche-sur-Foron, entre Annecy et Genève.

Bénéficiant d'un emplacement central, à proximité immédiate de la mairie, des écoles et des commerces, ce nouveau pôle de santé offrira un environnement professionnel moderne et accessible.

Les locaux seront livrés bruts, permettant un aménagement personnalisé selon les besoins de chaque praticien.

LES ATOUTS

- Emplacement au cœur de la commune.
- Proximité de l'autoroute A40.
- Programme immobilier neuf.
- Cabinets modulables.
- Chauffage et climatisation par pompe à chaleur collective.
- Ventilation double flux.
- Ascenseur et accessibilité PMR.
- Stationnements extérieurs.
- Parties communes aménagées.
- Environnement favorisant les échanges entre praticiens.

PROFESSIONS CONCERNÉES

Médecins, dentistes, kinésithérapeutes, infirmiers, ostéopathes, orthophonistes, psychologues, podologues, sages-femmes et autres professionnels de santé ou du paramédical.

Une opportunité également pour les investisseurs souhaitant acquérir des murs professionnels neufs destinés à la location.

Prix de vente : 3 120 € HT/m2.

Plusieurs surfaces disponibles.

Plans et renseignements complémentaires auprès d'ALPES IMMO CONSULTING.

Surface commerciale : 1 245 m²

Surface totale : 1 245 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix de cession : **3 120 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Foron (74800), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Foron : **10 710 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.