Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 38 m2, Saint-Vivien

Annonce **C1376243** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Local professionnel de 38 m² à louer, pôle médical, Saint-Vivien (La Rochelle)
Dans le Pôle Médical Atlantic, zone commerciale des Bonneveaux, un grand espace de 38,57 m² d'un seul tenant, lumineux avec ses fenêtres sur deux façades, et équipé d'un point d'eau (évier). Idéal pour un cabinet, une agence, un organisme de formation ou une petite équipe tertiaire. Salle d'attente, WC accessible PMR et ascenseur en commun. Disponible immédiatement.

Honoraires de 1 800 € à la charge du locataire. 170 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 1 600 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**750 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Vivien, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Sainte-Soulle : **3 599 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.