Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cordonnerie, 20 m2 dans une zone dynamique,, Saintes (17100)

Annonce **C1376242** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre un commerce de proximité bien implanté dans la ville, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle et régulière.

Une ville d'art et d'histoire au cœur de la Charente-Maritime, Saintes conjugue patrimoine antique reconnu et dynamisme commercial, un cadre attractif pour toute implantation.

Affaire rentable, outil de travail opérationnel, reprise immédiate possible.

- Chiffre d'affaires annuel d'environ 107 000 € HT, en progression de 12 % par rapport à l'exercice précédent.
- EBE reconstitué : environ 55 000 €.

Convient à un exploitant souhaitant reprendre une activité de services à fort potentiel dans un secteur animé et bien fréquenté.

Prix de cession : 98 640 € FAI.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 644 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**98 640 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.