

Lingerie et de prêt-à-porter féminin dans une galerie commerciale,, Saint-Martin-de-Ré (17410)

Annonce **C1376241** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Martin-de-Ré (17410) : A céder le fonds de commerce d'une boutique de lingerie et de prêt-à-porter féminin. Elle est installée dans une galerie commerciale du centre bourg, parmi un salon de beauté et d'autres boutiques de vêtements. Le passage touristique y est important de février à novembre.

Le local :

- Surface commerciale de 26 m2, avec une réserve d'environ 5 m2 et des sanitaires.
- 8 ml de vitrine.
- Local propre, matériel en bon état.

L'activité :

- Ouverte de 11h à 18h30 du mardi au samedi, fermée le dimanche et le lundi.
- Fermeture annuelle de début novembre à début février.

La clientèle se compose de touristes, de résidentes et d'habituées.

Chiffre d'affaires HT : 81 809 € (01/2026).

Bail commercial 3-6-9 renouvelé, valable jusqu'au 01/03/2031.

Le fonds convient à une personne qui veut se lancer à l'année sur l'île de ré avec un loyer modéré, ou ajouter une boutique à une activité existante.

Stock de marchandises à reprendre en sus du prix, sur inventaire

Prix de vente : 57 200 € FAI.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	82 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-de-Ré (17410), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Ré : **2 617 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.