Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 107 m2 pour plusieurs activités, Toulouse (31500)

Annonce **C1376229** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31500) : A vendre un local commercial d'environ 107 m2 bénéficiant d'un emplacement attractif et d'un beau linéaire de vitrine, lui assurant une belle visibilité.

Le bien offre un vaste espace ouvert, facilement aménageable selon les besoins d'une activité, ainsi qu'une arrière-boutique fonctionnelle comprenant un coin cuisine, des sanitaires et une douche. Une place de stationnement extérieure, située dans un parking privé, vient compléter ce bien.

Le local conviendra parfaitement à une activité tertiaire, une profession libérale ou une activité médicale ou paramédicale.

Restauration non autorisée.

Conditions financières :

- Prix de vente : 290 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence : 20 300 € HT, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Informations sur la cession

Prix :	**314 360 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

