Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1376201** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une rue principale d'une ville de Charente Maritime, proche de la mer. Le stationnement y est gratuit jouissant d'une clientèle locale fidèle plus saisonnière séjournant dans les campings.

Jolie boutique, local de production bien équipé et entretenu et tout de plain-pied.

L'établissement a réalisé presque 310 000 € de CA sur le dernier exercice avec 1 jour de fermeture par semaine et 6 semaines de congés.

Logement de fonction trois chambres, jardin et un grand garage pour un loyer très modéré disponible également à la vente.

Loyer mensuel : 435 €

Éléments chiffrés :

CA	310 000 €
EBE	80 000 €
Res. net	32 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **224 600 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.