Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 80 m2 ans une petite ville dynamique de la Charente Maritime (17)

Annonce **C1376200** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de tabac, presse et loto bénéficiant d'un emplacement commercial de premier ordre avec un flux de clientèle constant et fidèle, dans une petite ville dynamique de la Charente-Maritime (17).

Cette affaire se distingue par ses performances financières. Elle génère un montant total de commissions nettes s'élevant à 235 700 €, dont 159 000 € proviennent spécifiquement de l'activité tabac. A cela, s'ajoute un chiffre d'affaires de 128 000 € sur la vente de marchandises, aux multiples possibilités de diversifications. Peu de VAP et pas de CBD entre autres.

EBER de 190 000 € avec un employé payé.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	362 000 €
EBE	190 000 €
Res. net	27 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **843 900 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.