Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 43 m2 dans une rue passante,, Bayonne (64100)

Annonce **C1376192** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession de droit au bail - un joli local d'environ 43 m2, en très bon état, situé dans une rue très passante.

- Loyer annuel : 9 600 €, soit 800 € par mois.
- Pas de charges.
- Non assujetti à TVA.
- Taxe foncière à la charge du bailleur.

- Prix de cession : 87 360 € FAI.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**87 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.