Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, Soustons (40140)

Annonce **C1376191** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Landes - Soustons (40140) : A céder un fonds de commerce de bar Licence IV - restaurant avec appartement - sud Landes.

Cette belle affaire dispose de belles terrasses couvertes d'une capacité totale de 150 couverts.

L'intérieur avec beau comptoir propose 20 couverts.

CA 2025 d'environ 492 000 €.

A l'étage, il y a une réserve et un appartement avec 2 chambres, sdb, etc.

- Le prix de vente du fonds de commerce hors les frais d'agence est de 350 000 €.
- Les honoraires de 37800 € à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**387 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Soustons (40140), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soustons : **7 394 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.