

Boucherie, charcuterie, épicerie de village proche de Redon (35600)

Annonce **C1376185** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, épicerie située en centre-bourg, dans un village du Morbihan à proximité de Redon (35600).

Charcuterie artisanale : pâté de campagne, rillettes d'oie, lapin, foie.

Rayon épicerie, fruits et légumes : environ 20 % du chiffre d'affaires.

Laboratoire équipé.

Pas de personnel à reprendre.

Clientèle de proximité fidèle.

Magasin fermé le lundi. Ouvert mardi, mercredi et jeudi matin, vendredi toute la journée, samedi et dimanche matin selon la saison.

Pas de logement.

Une affaire de village tenue sans salarié, idéale pour un boucher charcutier seul ou pour un couple.

Les horaires actuels laissent une vraie marge de progression : extension des jours d'ouverture, développement du traiteur (plats cuisinés, commandes pour événements, repas de fêtes).

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Redon (35600), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.