

Bar, tabac, jeux dans une zone touristique du Havre (76600)

Annonce **C1376176** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux idéalement situé en Seine-Maritime, à proximité du bord de mer.

Un bel établissement réunit de nombreux atouts pour permettre de démarrer une nouvelle vie professionnelle dans les meilleures conditions.

Un commerce entièrement neuf, prêt à travailler.

Les chiffres clés de l'établissement :

- Chiffre d'affaires annuel : environ 260 000 €.
- Ventes de tabletterie et produits taxables : 60 000 €.
- Chiffre d'affaires bar au bilan : 60 000 €.
- Commissions totales : 140 000 €, dont 100 000 € de commissions tabac.

Avec un logement rénové du sol au plafond, tout a été pensé pour offrir un outil de travail de qualité : Mobilier, agencement, équipements et sécurité. Aucun travaux à prévoir.

Pour le confort, possibilité de bénéficier également d'un logement rénové, avec la possibilité d'habiter sur place

Deux possibilités pour le projet :

- Bail neuf ou possibilité d'achat des murs au prix de 172 800 € FAI HT.

L'ensemble fonds de commerce neuf est proposé au prix de 400 000 €, auxquels s'ajoutent 8 % d'honoraires ht à la charge de l'acquéreur.

Un établissement neuf, un logement rénové, une activité diversifiée et une situation proche du littoral ; autant d'éléments qui peuvent faire de cette reprise le point de départ d'une belle aventure à deux.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **432 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.