Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse, Marseille (13000)

Annonce **C1376149** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU réalisant de beaux volumes.

Côté bar, elle écoule 9 kg de café par semaine et 21 hectolitres de bière par an.

Effectif total : 5.

En 2025, l'affaire dégage 379 000 € de commissions nettes et un EBE de 196 000 €.

Possibilité de redévelopper une activité de restauration ou restauration rapide qui a été arrêtée par le cédant.

Affaire vendue 2,9 fois l'EBE.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 18 598 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	659 000 €
EBE en 2025	196 000 €
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**569 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.