Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 70 m2 dans un quartier résidentiel des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1376147** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé dans un village renommé proche d'Aix.

Établissement dans un quartier résidentiel de standing, entouré de commerces de proximité.

Tabac avec fort potentiel de développement (déménagement récent).

Idéal pour un couple d'exploitants avec mi-temps pour plus de confort.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 16 800 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**872 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.