Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 42 m2, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1376145** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A louer local commercial d'environ 42 m2, répartis sur deux niveaux, idéalement situé dans le 15? arrondissement de Paris.

Bénéficiant d'un emplacement n°1, à seulement 200 mètres du métro, ce local profite d'une situation géographique stratégique, au coeur d'un secteur commerçant et dynamique.

Le local se compose de :

Un rez-de-chaussée de 32 m2, offrant un espace commercial fonctionnel.

Une cave de 10 m2, directement accessible depuis le local, idéale pour le stockage ou les besoins annexes de l'activité.

Grâce à son emplacement recherché et à sa configuration sur deux niveaux, ce local offre un cadre idéal pour implanter ou développer une activité commerciale dans un quartier attractif de la capitale (sans nuisance, sans cuisson ni extraction).

Honoraires de 8 400 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 61 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 4 800 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p