Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Café, loto, presse, librairie de 30 m2 dans une zone animée,, Vichy (03200)

Annonce **C1376112** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : A vendre un fonds de commerce de presse - librairie idéalement situé au cœur de la vie locale, combinant tradition et convivialité.

Les points forts :

- Emplacement stratégique : Emplacement proche d'une sortie d'un parking principal. Un flux constant de clients garantit par la proximité des services publics et des commerces.
- Concept unique 3-en-1 : Presse et journaux, jeux (loto, grattage) et surtout un espace café/boissons.
- La terrasse : Une belle terrasse à aménager permettant aux clients de savourer un café tout en lisant le journal ou en tentant leur chance au jeu. Un véritable lieu de vie et de quartier.
- Visibilité maximale : Angle de vue dégagé, vitrine et terrasse accueillante qui capte naturellement l'attention des usagers du parking.
- L'activité presse & tabac/jeux : Clientèle fidèle et passage régulier (recharges, jeux de grattage, tirages).
- Service bar / café : Fort potentiel de développement sur la vente à emporter ou la consommation sur place.
- Rentabilité : Affaire saine, idéale pour un entrepreneur souhaitant un 'job' dynamique avec un contact humain quotidien.

Infos pratiques type de bien :

- Cession de fonds de commerce.
- État : Kiosque parfaitement entretenu.
- Aménagements : Terrasse à équiper, présentoirs presse, comptoir sécurisé pour les jeux.

Le mot du propriétaire :

- 'C'est bien plus qu'un commerce, c'est le cœur battant de la place. Les gens viennent pour leur journal, mais restent pour l'ambiance et la vue sur la place.'

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **40 600 €**

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.