Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux libres de 92 m² pour cabinet médical ou paramédical, Collonges-au-Mont-d'Or (69660)

Annonce **C1376100** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Collonges-au-Mont-d'Or - Belle visibilité ! Passage ++ Bus n° 40, 43, 70. Gare SNCF de Collonges - Fontaines. Murs commerciaux libres de 92 m² pour cabinet médical ou paramédical ! Accès directement sur rue. Locaux livrés bruts de béton, fluides en attente et vitrines posées. Traversants sud-nord sur le jardin intérieur. Accès par la rue perpendiculaire aux quais de Saône. Accès PMR. Possibilité de garage / parking en sous-sol.

Prix de vente : 276 000 € HT HD + honoraires : 13 800 € HT à la charge de l'acquéreur. (TVA récupérable en sus.) Régime fiscal : TVA / droits d'enregistrement. Frais d'actes : en sus à prévoir. DPE énergie - climat : en cours de détermination.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**276 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**262 857 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Collonges-au-Mont-d'Or, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Collonges-au-Mont-d'Or : **3 909 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1376100/5.jpg