Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction, louer, Paris 10e (75010)

Annonce **C1376091** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 10e – Emplacement sympa proche du boulevard de Strasbourg et du métro Strasbourg–Saint-Denis.
Droit au bail = 0
À louer : local commercial de 53,88 m² avec extraction.
Idéal pour projet de restaurant ou de restauration rapide.

CONDITIONS FINANCIÈRES
Loyer mensuel : 2 500 € HT + 157 € HT de charges
Taxe foncière : 1 200 €
Dépôt de garantie : 3 mois
Honoraires d'agence à la charge du preneur : 9 000 € HT

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	**2 657 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.