Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau, Restaurant d'environ 40 chambres avec salle de séminaire et terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1376073** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

HÔTEL RESTAURANT REFAIT A NEUF RHONE !! Idéal couple gestionnaire + cuisinier !! A 15 km de Lyon. Sur axe passant proche zone artisanale, commerciale et bureaux. Peu de concurrence ! A vendre hôtel-restaurant de 1200 m2 sur terrain de 4800 m2. Plus de 40 chambres ! Salle de séminaire Restaurant ouvert midi et soir avec une salle de restaurant de 70 couverts + une grande terrasse :) Cuisine professionnelle. Chambres, salle de bain, climatisation, salle de restauration et réception refaites A NEUF en 2025 !! Bon chiffre d'affaire ! Idéal pour couple investi dans l'hôtel : cuisinier + gestionnaire !!

Le commerce possède : **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **40**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**636 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.