Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 186 m², 5 parkings disponibles, Bron (69500)

Annonce **C1376058** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Bron. Dernier lot à la vente !!
Profitez de cette dernière opportunité et venez visiter ces bureaux de 186,13 m² situés au 1er étage d'un immeuble de bureaux !
6 bureaux et une salle de réunion.
Descriptif :
. cloisonnement amovible
. moquette au sol
. climatisation réversible
- partiellement câblés
- sanitaires en partie commune

Disponibilité immédiate !
Prix de vente : 251 275 € + 5 % HT d'honoraires (soit 12 564 € HT).
5 parkings disponibles, en sus, au prix de vente de 5 250 € l'unité.
Charges de copropriété : 50 € HT/m²/an
Taxe foncière : 18 €/m²/an
Régime fiscal : droits d'enregistrement sans TVA.

VISITE SAMEDI ET DIMANCHE POSSIBLE :)

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 186 m²

Surface totale : 186 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**251 275 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**239 310 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Bron, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bron : **39 380 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1376058/23.jpg