Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, 95 m2 dans une commune touristique attractive,, Bagnères-de-Luchon (31110)

Annonce **C1376039** postée le **28/octobre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Bagnères-de-Luchon (31110) : Situé dans une commune touristique attractive du sud de la Haute-Garonne, à vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'une clientèle locale, complétée par la fréquentation des visiteurs tout au long de l'année.

- Chiffre d'affaires total : plus de 69 k€ HT.
- Commissions : plus de 52 k€.
- EBE retraité : plus de 51 k€.

Cette affaire se distingue par la régularité de ses commissions et de sa rentabilité sur les derniers exercices, offrant une bonne visibilité sur son niveau d'activité.

Le commerce bénéficie de l'attractivité touristique du secteur et dispose encore de possibilités de développement sur les ventes de marchandises, aujourd'hui peu exploitées.

Une affaire à taille humaine, adaptée à un projet de reprise avec un investissement accessible, dans un environnement touristique agréable.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bagnères-de-Luchon (31110), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Bagnères-de-Luchon : **2 771 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.